

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 123.../TB-CCTHADS

Pleiku, ngày 12 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 13/2023/DSST ngày 3/7/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023; số 2074/QĐ-CCTHADS 18/8/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 15/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai,

Do các đương sự không thỏa thuận về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên của ông Nguyễn Văn Quỳnh và bà Dương Thị Chuyện - Địa chỉ: 53 Hoàng Văn Thụ, tổ 2, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Tài sản thẩm định gồm:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất.

Đất có diện tích: 55m² đất ở đô thị phù hợp với giấy chứng nhận được cấp theo giấy chứng nhận số CP428187 do sở Tài Nguyên Môi Trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 30/01/2019 đứng tên ông Nguyễn Văn Quỳnh, bà Dương Thị Chuyện thuộc thửa đất số 212, tờ bản đồ số 22, địa chỉ thửa đất tại tổ 1 (Nay là tổ 2) phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường Hoàng Văn Thụ dài 3,20m;
- Phía Tây giáp đất ngoài giấy chứng nhận 2.50m;
- Phía Nam giáp thửa đất số 211 dài 17,67m;

- Phía Bắc giáp thửa đất số 67 dài 4,46m+0,70m+13,10m.

2. Tài sản gắn liền với đất.

- 01 Nhà ở riêng lẻ 01 tầng có kết cấu xây dựng, tường xây gạch, nền láng xi măng, mái lợp tôn;

- Nhà có diện tích đo đạc là 42.3m² thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và 7,02 nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

- Nhà gồm: 01 phòng khách, 01 phòng ngủ;

- Mái che khung sắt lợp tôn, có diện tích 9,6m² nằm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và 2.0m² nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

- Không một nhà vệ sinh độc lập có diện tích 1,3m² nằm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và 1,5m² nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

- 01 bộ cửa đi chính bằng sắt kéo hai cánh; 01 cửa đi khung gỗ 01 cánh bằng gỗ;

- Hệ thống điện nước đang hoạt động bình thường.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các loại giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 12/12/2023 đến hết ngày 14/12/2023 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Địa chỉ nộp hồ sơ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Điện thoại liên hệ: 0969060681.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo để các tổ chức cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Pleiku;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Điệp Tự Nhâm